



TARTU NOTAR KAIRI AARIK

NOTARI AMETTOIMINGU NUMBER

112

VOLIKIRI

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Tartu notar Kairi Aarik notaribüroos Tartus, Turu tn 2 kolmeteistkümnendal jaanuaril kahe tuhande kahekümne teisel aastal (13.01.2022.a.) ning selles notariaalaktis osaleja on videosilla vahendusel

Palumetsa OÜ (endine ärinimi OÜ Paloküla-Palomõtsa Põllud ja Metsad), registrikood **10816949**, aadress Riia tn 24d, Tartu linn, e-posti aadress mart@kinnistu.ee, mille esindajana tegutseb registrikaardile kantud juhatuse liige **Sami Petteri Veijalainen**, isikukood **37211100071**, tuvastatud PPA andmebaasi alusel, kes kinnitab, et tema esindusõigus juhatuse liikmena on kehtiv ja kelle asukoht on kaugtõestamise hetkel tema enda ütluste kohaselt Helsingi linn, Soome Vabariik.

Kuna Sami Petteri Veijalainen ei valda piisavalt eesti keelt, on notar selgitanud talle õigust nõuda käesoleva volikirja kirjaliku tõlke koostamist ning võimalust kaasata notariaalakti koostamisele vandetõlk. Osaleja avaldab, et ta ei soovi tõlgi kaasamist ja käesolevast volikirjast kirjalikku tõlget.

Käesolevaga Palumetsa OÜ volitab Jörg Krais`i, isikukood 38605176022,

1. Esitama ja saama Volitaja nimel metsateatise ja muid metsa majandamisega seotud dokumente ning tegema kõiki metsa majandamisega seotud tehinguid ja toiminguid;
2. esindama Volitajat andmete taotlemisel metsaregistrist;
3. koormama Volitajale kuuluvaid kinnisasju reaalservituutidega ja isiklike kasutusõigustega tehnorajatiste omanike kasuks ning seadma reaalservituute volitajale kuuluvate kinnistute kasuks kõikide tingimustega esindaja omal äranägemisel.

Selleks volitab Volitaja esindajat esindama Volitajat kõikide isikute ja asutuste ees, sealhulgas notaribüroos ja kinnistusosakonnas; vormistama, nõudma, saama ja esitama kõiki eelpool nimetatud toiminguteks ja tehinguteks vajalikke dokumente, esitama avaldusi (sh kinnistamisavaldusi); sõlmima ja alla kirjutama

kõikidele vajalikele lepingutele; tasuma kõiki rahasummasid ning täitma kõik, mis on seoses käesoleva volikirjaga.

Volikiri on kehtiv tähtajatult ning on välja antud edasivolitamise õigusega.

Notar on volitaja esindajale selgitanud:

- Esindaja poolt esindusõiguse alusel tehtud tehing kehtib esindatava suhtes.
- Volitus lõpeb muuhulgas, kui esindatav võtab volituse tagasi; esindaja loobub volitusest; kuulutatakse välja esindatava pankrot.
- Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Volituse tagasivõtmine toimub tahteavalduse tegemisega esindajale või kolmandale isikule, kellega tehingu tegemiseks oli volitus antud, või avalikkusele. Volitaja võib esitada notarile avalduse enda väljaantud volikirja kehtetuks kuulutamiseks.
- Volikiri tuleb pärast volituse lõppemist esindatavale tagastada.
- **Volikirjas peaks märkima selle alusel tehtava tehingu olulised tingimused.**
- **Ohtusid, mis kaasnevad volituse andmisel ilma selle alusel tehtava tehingu olulisi tingimusi kindlaks määramata.**

Käesolev volikiri on koostatud ühes digitaalses originaaleksemplaris, mis on kasutusel elektroonilises käibes ning volitajale kättesaadav riigiportaalis www.eesti.ee. Notar teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ärakirja, mis jääb notari kätte hoiule.

Käesolev notariaalakt on osalejale notariaalakti tõestaja poolt videosilla vahendusel suuliselt tõlgitud eesti keelest inglise keelde, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja notariaalakti tõestaja ja osaleja poolt isiklikult digitaalselt allkirjastatud.

Notari tasu juriidilise isiku volituse tõestamisel 49,20 eurot (notari tasu seaduse § 31 p 3).

Notari tasu kaugtõestamise eest 20,00 eurot (notari tasu seaduse § 2 lg 2.1).

Käibemaks 13,84 eurot.

Kokku koos käibemaksuga 83,04 eurot.

Palumetsa OÜ esindaja Sami Petteri Veijalainen

/allkirjastatud digitaalselt/

Tartu notar Kairi Aarik

/allkirjastatud digitaalselt/